

114年預售屋定型化契約

查核結果彙整表

(●表示不合格、☆不列入缺失建議改正、空白表示合格)

彙整日期：114年11月3日

縣市別	件數	業者-建案名稱	查核項目															
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
			契約審閱期	房地標示及停車位規格	房地出售面積及認定標準	共有部分項目、總面積及面積分配比例計算	房地面積誤差及其價款找補	契約總價	履約擔保機制	建材設備及其廠牌、規格	開工及取得使用執照期限	驗收	房地所有權移轉登記期限	通知交屋期限	保固期限及範圍	違約之處罰	房地讓與或轉售條件	不得記載事項
桃園市	21	1. 嘉環建設股份有限公司-嘉環悅河									●	●						
		2. 德樸建設股份有限公司-德友越									●	●						☆
		3. 大和開發建設有限公司-大和御品苑										●						
		4. 大築建築股份有限公司-大亮泊																
		5. 誼駿建設股份有限公司-麗左岸	☆						☆									☆
		6. 大載建設有限公司-大清上景																
		7. 威旺建設有限公司-威均天璽																☆
		8. 聚泰建設股份有限公司-聚泰雲藝	☆															☆
		9. 和峻建設股份有限公司-和峻上中央																
		10. 新潤興業股份有限公司-新潤潤青	☆															
		11. 逸偉建設股份有限公司-逸偉A+																☆
		12. 合登建設股份有限公司-合登領航城	☆															☆
		13. 信都建設股份有限公司-環都新世界																
		14. 櫻花建設股份有限公司-櫻花馥												●				☆
		15. 君悅建設有限公司-君邑畢卡索	☆									●						☆

	16. 盛太建設開發股份有限公司-森之昕	☆															☆	
	17. 德峰建設股份有限公司-御邸	☆									●		●				☆	
	18. 鼎賦建設有限公司-幸福馥都心	☆											●				☆	
	19. 佳昕建設股份有限公司-佳昕. 昕綻										☆						☆	
	20. 福樺建設股份有限公司-福樺春天																☆	
	21. 五十甲建設開發股份有限公司-里豐景	☆															☆	
	22. 新潤興業股份有限公司-安曼莊園																☆	
	合計 ●/10 ☆/26		9	0	0	0	0	0	1	0	2	6	0	3	0	0	0	15